

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минсельхоз России)

П Р И К А З

от 13 марта 2023 г.

№ 164

Москва

**Об утверждении формы паспорта земельного участка
из состава земель сельскохозяйственного назначения, форматов
предоставления сведений из государственного реестра
земель сельскохозяйственного назначения и формы направления
запроса о предоставлении сведений из указанного реестра**

В соответствии с частью десятой статьи 15¹ Федерального закона от 16 июля 1998 г. № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», пунктом 27 Правил ведения государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2023 г. № 154, и подпунктом 5.2.21(1) пункта 5 Положения о Министерстве сельского хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 июня 2008 г. № 450, приказываю:

Утвердить:

форму паспорта земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

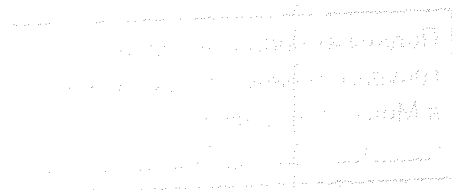
форматы предоставления сведений из государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

форму направления запроса о предоставлении сведений из государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

Министр



Д.Н. Патрушев



П А С П О Р Т
земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения

Таблица 1. Общие данные

| № п/п | Наименование | Значение |
|-------|--|----------|
| 1 | Дата формирования паспорта земельного участка | |
| 2 | Наименование субъекта Российской Федерации | |
| 3 | Наименование муниципального образования | |
| 4 | Сведения о собственнике земельного участка, землепользователе, землевладельце, арендаторе земельного участка (фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица) | |
| 5 | Кадастровый номер земельного участка | |
| 6 | Описание местоположения границ земельного участка | |
| 7 | Адрес земельного участка (при наличии) | |
| 8 | Общая площадь земельного участка (га) | |
| 9 | Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | |
| 10 | Вид разрешенного использования земельного участка | |
| 11 | Вид/виды проведенных обследований земельного участка (почвенные, геоботанические и другие) | |
| 12 | Дата последнего обследования земельного участка | |
| 13 | Вид сельскохозяйственного угодья (пашня, сенокос, пастбище, залежь, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими)) | |
| 14 | Сведения об отнесении к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям, включенным в соответствии с законодательством субъекта Российской Федерации в перечень земель, использование которых для других целей не допускается (да/нет) | |
| 15 | Сведения о принятом межведомственной комиссией по рассмотрению заявлений об использовании земельного участка в целях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, решении о возможности использования земельного участка для использования лесов и о прекращении действия такого решения (да/нет) | |
| 16 | Сведения о включении сведений о земельном участке в федеральный реестр виноградопригодных земель (да/нет) | |

| | | |
|----|---|--|
| 17 | Сведения о результатах федерального государственного контроля (надзора) в области безопасного обращения с пестицидами и агрохимикатами и выявленных нарушениях законодательства, связанных с регламентами применения пестицидов и агрохимикатов (дата проведения, нарушения выявлены/не выявлены) | |
|----|---|--|

Таблица 2. Сведения о мелиоративных системах, расположенных на земельном участке

| № п/п | Вид мелиоративной системы | Дата ввода в эксплуатацию мелиоративной системы |
|-------|---------------------------|---|
| 1 | | |
| ... | | |

Таблица 3. Сведения о мелиоративных защитных лесных насаждениях

| № п/п | Площадь мелиоративных защитных лесных насаждений (га) | Количественные, качественные характеристики мелиоративных защитных лесных насаждений | Год создания мелиоративных защитных лесных насаждений |
|-------|---|--|---|
| 1 | | | |
| ... | | | |

Таблица 4. Сведения о мелиоративных мероприятиях

| № п/п | Мелиоративные мероприятия | Дата проведения мелиоративных мероприятий | Площадь земельного участка, на которой проведены мелиоративные мероприятия |
|-------|---------------------------|---|--|
| 1 | | | |
| ... | | | |

Таблица 5. Сведения о применении пестицидов и агрохимикатов

| № п/п | Вид пестицидов, агрохимикатов | Способ применения пестицидов, агрохимикатов | Дата проведенных работ по обработке пестицидами и агрохимикатами земель сельскохозяйственного назначения, об обезвреживании, утилизации, уничтожении и захоронении пестицидов и агрохимикатов | Дозировка применения пестицидов, агрохимикатов (килограмм на гектар, литр на гектар) |
|-------|-------------------------------|---|---|--|
| 1 | | | | |
| ... | | | | |

Таблица 6. Сведения о севе сельскохозяйственных культур

| № п/п | Вид сельскохозяйственной культуры | Период сева сельскохозяйственной культуры (озимые/яровые) | Год сева сельскохозяйственной культуры | Масса произведенных сельскохозяйственных культур |
|-------|-----------------------------------|---|--|--|
| 1 | | | | |
| ... | | | | |

Таблица 7. Общие показатели состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения

| Наименование показателя | Единицы измерения | Оценка состояния (группировка) | Значение показателя | Сведения внесены в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения собственника земельного участка, землепользователем, землевладельцем или арендатором земельного участка (да/нет) |
|-------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------|--|
| Название почвы | - | | | |
| Почвообразующая порода | - | | | |
| Мощность гумусового горизонта | см | | | |
| Уклоны поверхности | градус | | | |

Таблица 8. Физические и химические показатели состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения

| Наименование показателя | Единицы измерения | Оценка состояния (группировка) | Значение показателя | Сведения внесены в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения собственника земельного участка, землепользователем, землевладельцем или арендатором земельного участка (да/нет) |
|--|-------------------|--------------------------------|---------------------|--|
| Содержание органического вещества в пахотном горизонте | % | | | |
| Кислотность-щелочность | pH KCl-выгжатка | | | |

| Наименование показателя | Единицы измерения | Оценка состояния (группировка) | Значение показателя | Сведения внесены в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения, собственником земельного участка, землепользователем, землевладельцем или арендатором земельного участка (да/нет) |
|--|-----------------------------|--------------------------------|---------------------|--|
| Кислотность-щелочность | рН H ₂ O-вытяжка | | | |
| Гидролитическая кислотность (для почв с рН H ₂ O < 5,5) | мг-экв./100 г почвы | | | |
| Содержание подвижного фосфора | мг/кг почвы | | | |
| Содержание обменного калия | мг/кг почвы | | | |
| Содержание минеральных форм азота | мг/кг почвы | | | |
| Са кальций | мг/кг почвы | | | |
| Mg магний | мг/кг почвы | | | |
| Zn цинк | мг/кг почвы | | | |
| Cu медь | мг/кг почвы | | | |
| Mo молибден | мг/кг почвы | | | |
| S сера | мг/кг почвы | | | |
| B бор | мг/кг почвы | | | |
| Mn марганец | мг/кг почвы | | | |

| Наименование показателя | Единицы измерения | Оценка состояния (группировка) | Значение показателя | Сведения внесены в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения, собственником земельного участка, землепользователем, землевладельцем или арендатором земельного участка (да/нет) |
|--|---------------------|--------------------------------|---------------------|--|
| Со кобальт | мг/кг почвы | | | |
| Содержание водорастворимых солей | % | | | |
| Содержание обменного Na (для солонцового горизонта) | % от ЕКО | | | |
| Степень насыщенности основаниями (для почв рН $H_2O < 6$) | % | | | |
| Гранулометрический состав | ила | | | |
| | физической глины | | | |
| Емкость катионного обмена ЕКО | мг-экв./100 г почвы | | | |
| Агрегированность | % | | | |

| Наименование показателя | Единицы измерения | Оценка состояния (группировка) | Значение показателя | Сведения внесены в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения собственником земельного участка, землепользователем, землевладельцем или арендатором земельного участка (да/нет) |
|--|-------------------|--------------------------------|---------------------|---|
| Пределная полевая (наименьшая) влагоемкость, объемные | % | | | |
| Равновесная плотность почвы по основному горизонтам до 1 метра | г/см ³ | | | |

Таблица 9. Показатели загрязнения почв земель сельскохозяйственного назначения

| Наименование показателя | Единицы измерения | Оценка состояния (группировка) | Значение показателя | Сведения внесены в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения собственником земельного участка, землепользователем, землевладельцем или арендатором земельного участка (да/нет) |
|---|--------------------|--------------------------------|---------------------|---|
| Содержание нефти и нефтепродуктов | мг/кг почвы | | | |
| Содержание остаточного количества пестицидов | мг/кг почвы | | | |
| Плотность загрязнения радиоактивными элементами (Цезий-137) | Кл/км ² | | | |
| Плотность загрязнения радиоактивными элементами (Стронций-90) | Кл/км ² | | | |
| Содержание радионуклидов (Цезий-137) | Бк/кг | | | |

| Наименование показателя | Единицы измерения | Оценка состояния (группировка) | Значение показателя | Сведения внесены в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения собственником земельного участка, землепользователем, арендатором земельного участка (да/нет) |
|--|-------------------|--------------------------------|---------------------|---|
| Содержание радионуклидов (Стронций-90) | Бк/кг | | | |
| Мощность экспозиционной дозы (гамма-фон) | мкР/ч | | | |
| Содержание подвижных форм Pb свинца | мг/кг почвы | | | |
| Содержание подвижных форм Cd кадмия | мг/кг почвы | | | |
| Содержание подвижных форм Hg ртути | мг/кг почвы | | | |
| Содержание подвижных форм As мышьяка | мг/кг почвы | | | |

Таблица 10. Показатели негативных процессов состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения

| Наименование показателя | Единицы измерения | Оценка состояния (группировка) | Значение показателя | Сведения внесены в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения собственником земельного участка, землепользователем, арендатором земельного участка (да/нет) |
|-------------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------|---|
| Почвы, подверженные ветровой эрозии | га | | | |
| Почвы, подверженные водной эрозии | га | | | |

| Наименование показателя | Единицы измерения | Оценка состояния (группировка) | Значение показателя | Сведения внесены в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения собственником земельного участка, землепользователем, землевладельцем или арендатором земельного участка (да/нет) |
|---|-------------------|--------------------------------|---------------------|---|
| Почвы, подверженные пожарам | га | | | |
| Почвы, подверженные селям | га | | | |
| Почвы, подверженные подтоплению | га | | | |
| Почвы, подверженные заболачиванию | га | | | |
| Почвы, подверженные иссушению | га | | | |
| Почвы, подверженные уплотнению | га | | | |
| Почвы, загрязненные химическими веществами, в том числе: | га | | | |
| радиоактивными | % | | | |
| иными веществами и микроорганизмами | % | | | |
| Почвы, загрязненные отходами производства и потребления | га | | | |
| Доля засоленных почв с учетом распределения по категориям стелени и глубины засоления | % | | | |
| Доля солонцов и солонцеватых почв с учетом распределения по категориям | % | | | |

| Наименование показателя | Единицы измерения | Оценка состояния (группировка) | Значение показателя | Сведения внесены в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения собственником земельного участка, землепользователем, землевладельцем или арендатором земельного участка (да/нет) |
|---|-------------------|--------------------------------|---------------------|---|
| Доля эродированных почв с учетом распределения по категориям | % | | | |
| Доля переувлажненных почв с учетом распределения по категориям глубины залегания уровня грунтовых вод | % | | | |

_____ (подпись уполномоченного лица Минсельхоза России)

Приложение № 2
к приказу Минсельхоза России
от 13 марта 2023 г. № 164

**ФОРМАТЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
сведений из государственного реестра
земель сельскохозяйственного назначения**

| № п/п | Компонент паспорта | Представление | Тип сведений | Обязательность | Описание компонента |
|-------|--------------------|---------------|--------------|----------------|--|
| 1 | - | Блок | - | да | Общие данные |
| 2 | region | Элемент | text | нет | Наименование субъекта Российской Федерации |
| 3 | mo | Элемент | int | да | Наименование муниципального образования |
| 4 | company_inn | Элемент | int | нет | Собственник земельного участка, землепользователь, землевладелец, арендатор земельного участка |
| 5 | cad_num | Элемент | text | да | Кадастровый номер земельного участка |
| 6 | date_form | Элемент | date | да | Дата формирования паспорта земельного участка |
| 7 | area_ha | Элемент | float | нет | Общая площадь земельного участка, га |
| 8 | inspection_type | Элемент | text | нет | Вид/виды проведенных обследований земельного участка (почвенные, геоботанические и другие) |
| 9 | inspection_date | Элемент | date | нет | Дата последнего обследования земельного участка |
| 10 | soil_treatment | Элемент | text | нет | Сведения о применении пестицидов и агрохимикатов |
| 11 | reclaimed_land | Элемент | text | да | Сведения о мелиоративных системах, расположенных на земельном участке |
| 12 | mlnz_geo | Элемент | text | нет | Сведения о мелиоративных защитных лесных насаждениях |
| 13 | mel_new | Элемент | text | нет | Сведения о мелиоративных мероприятиях |
| 14 | ocx_inf | Элемент | text | да/нет | Сведения об отнесении к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям, включенным в соответствии с законодательством субъекта Российской Федерации в перечень земель, использование которых для других целей не допускается |
| 15 | for_inf | Элемент | text | нет | Сведения о принятом межведомственной комиссией по рассмотрению заявлений об использовании земельного участка в целях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, решения о |

| № п/п | Компонент паспорта | Представление | Тип сведений | Обязательность | Описание компонента |
|-------|---------------------------|---------------|--------------|----------------|--|
| | | | | | возможности использования земельного участка для использования лесов и о прекращении действия такого решения |
| 16 | - | Блок | - | нет | Общие показатели состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения |
| 17 | s_type | Элемент | text | да | Название почвы |
| 18 | s_ptype | Элемент | text | да | Почвообразующая порода |
| 19 | granulometric_composition | Элемент | text | нет | Гранулометрический состав почвы |
| 20 | mosh_g | Элемент | float | нет | Мощность гумусового горизонта, см |
| 21 | yklon | Элемент | float | нет | Уклоны поверхности, градус |
| 22 | - | Блок | - | нет | Физические и химические показатели состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения |
| 23 | organic | Элемент | float | нет | Содержание органического вещества в пахотном горизонте, % |
| 24 | ph_kcl | Элемент | float | нет | Кислотность-щелочность (рН КСl-вытяжка), рН |
| 25 | ph_water | Элемент | float | нет | Кислотность-щелочность (рН H2O-вытяжка), рН |
| 26 | gydr_c | Элемент | float | нет | Гидролитическая кислотность, мг-экв./100 г почвы |
| 27 | el_p | Элемент | float | нет | Содержание подвижного фосфора, мг/кг почвы |
| 28 | el_k | Элемент | float | нет | Содержание обменного калия, мг/кг почвы |
| 29 | el_ca | Элемент | float | нет | Са кальций, мг/кг почвы |
| 30 | el_mg | Элемент | float | нет | Mg магний, мг/кг почвы |
| 31 | el_zn | Элемент | float | нет | Zn цинк, мг/кг почвы почвы |
| 32 | el_cu | Элемент | float | нет | Cu медь, мг/кг почвы почвы |
| 33 | el_mo | Элемент | float | нет | Mo молибден, мг/кг почвы почвы |
| 34 | el_s | Элемент | float | нет | S сера, мг/кг почвы почвы |
| 35 | el_b | Элемент | float | нет | B бор, мг/кг почвы почвы |
| 36 | el_mn | Элемент | float | нет | Mn марганец, мг/кг почвы почвы |
| 37 | el_co | Элемент | float | нет | Co кобальт, мг/кг почвы почвы |
| 38 | salinity | Элемент | float | нет | Содержание водорастворимых солей, % |
| 39 | eco_na | Элемент | float | нет | Содержание обменного Na (для солонцового горизонта), % от ЕКО |

| № п/п | Компонент паспорта | Представление | Тип сведений | Обязательность | Описание компонента |
|-------|--------------------|---------------|--------------|----------------|---|
| 40 | nas_osn | Элемент | float | нет | Степень насыщенности основаниями, % |
| 41 | il | Элемент | float | нет | Гранулометрический состав ила, % |
| 42 | eko | Элемент | float | нет | Емкость катионного обмена (ЕКО), мг-экв./100 г почвы |
| 43 | glina | Элемент | int | нет | Гранулометрический состав физической глины, % |
| 44 | torf | Элемент | int | нет | Гранулометрический состав ила, % |
| 45 | agreg | Элемент | float | нет | Агрегированность, % |
| 46 | field_vl | Элемент | float | нет | Предельная полевая (наименьшая) влагоемкость, объемные, % |
| 47 | plotn | Элемент | float | нет | Равновесная плотность почвы по основным горизонтам до 1 метра |
| 48 | - | Блок | - | нет | Показатели загрязнения почв земель сельскохозяйственного назначения |
| 49 | cs137 | Элемент | float | нет | Плотность загрязнения радиоактивными элементами (Цезий-137), Ки/км ² |
| 50 | sr90 | Элемент | float | нет | Плотность загрязнения радиоактивными элементами (Стронций-90), Ки/км ² |
| 51 | s_cs137 | Элемент | float | нет | Содержание радионуклидов (Цезий-137), Бк/кг |
| 52 | s_sr90 | Элемент | float | нет | Содержание радионуклидов (Стронций-90), Бк/кг |
| 53 | gamma | Элемент | float | нет | Мощность экспозиционной дозы (гамма-фон), мкР/ч |
| 54 | met_pb | Элемент | float | нет | Содержание подвижных форм Рb свинца, мг/кг почвы |
| 55 | met_cd | Элемент | float | нет | Содержание подвижных форм Cd кадмия, мг/кг почвы |
| 56 | met_hg | Элемент | float | нет | Содержание подвижных форм Hg ртути, мг/кг почвы |
| 57 | met_as | Элемент | float | нет | Содержание подвижных форм As мышьяка, мг/кг почвы |
| 58 | - | Блок | - | нет | Показатели негативных процессов состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения |
| 59 | wind_er | Элемент | float | нет | Почвы, подверженные ветровой эрозии |
| 60 | water_er | Элемент | float | нет | Почвы, подверженные водной эрозии |
| 61 | fireprone_soil | Элемент | text | нет | Почвы, подверженные пожарам |
| 62 | solon_d | Элемент | float | нет | Доля засоленных почв с учетом распределения по категориям степени и глубины засоления |
| 63 | solon_pr | Элемент | float | нет | Доля солонцов и солонцеватых почв с учетом распределения по категориям |
| 64 | solon_na | Элемент | float | нет | Доля эродированных почв с учетом распределения по категориям |
| 65 | pereyv_percent | Элемент | float | нет | Доля переувлажненных почв с учетом распределения по категориям глубины залегания уровня грунтовых вод |

Ф О Р М А
**направления запроса о предоставлении сведений из государственного
реестра земель сельскохозяйственного назначения**

Прошу предоставить сведения из государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения в виде паспорта земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером _____.

1. Сведения о земельном участке:

| | |
|--|--|
| Документ, являющийся основанием возникновения права собственности, владения, пользования земельным участком (наименование и реквизиты документа) | |
| Номер государственной регистрации права на земельный участок и дата его присвоения (при наличии) | |

2. Сведения о заявителе:

2.1. В случае если заявителем является физическое лицо:

| | |
|---|--|
| Фамилия, имя, отчество (при наличии): | |
| Дата рождения | |
| Место жительства (пребывания) | |
| Сведения о документе, удостоверяющем личность (вид, серия, номер, дата выдачи документа, удостоверяющего личность, наименование органа, выдавшего указанный документ) | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного представителя (заполняется в случае, если запрос направляется уполномоченным представителем) | |
| Документ, являющийся основанием для представления интересов заявителя (наименование и реквизиты документа)* | |

*заполняется в случае, если запрос направляется уполномоченным представителем (с приложением копии документа).

2.2. В случае если заявителем является юридическое лицо:

| | |
|--|--|
| Полное наименование юридического лица | |
| Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) записи и дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | |
| Адрес в пределах места нахождения | |
| Номер телефона и адрес электронной почты (при наличии) | |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя (уполномоченного представителя) юридического лица | |
| Документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица* | |

* с приложением копии документа.

2.3. В случае если заявителем является иностранное юридическое лицо:

| | |
|---|--|
| Полное наименование организации | |
| Страна регистрации (инкорпорации) | |
| Регистрационный номер, дата регистрации | |
| Код иностранной организации (КИО) | |
| Номер телефона и адрес электронной почты (при наличии) | |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного представителя заявителя (заполняется в случае, если запрос направляется уполномоченным представителем заявителя) | |
| Документ, являющийся основанием для представления интересов заявителя (наименование и реквизиты документа)* | |

* заполняется в случае, если запрос направляется уполномоченным представителем (с приложением копии документа).

3. Настоящим подтверждаю достоверность сведений, указанных в настоящем запросе.

4. Приложение (при наличии):

(подпись (простая электронная подпись или усиленная

(дата)

неквалифицированная электронная подпись) заявителя или его уполномоченного представителя)